

## BFH-Leitsatz-Entscheidungen

### 1. Umsatzsteuer: Vorsteuerabzug aus Heizungsanlage bei steuerfreier Vermietung

Urteil vom 07.12.2023, Az: V R 15/21

#### Urteile und Beschlüsse:

### 1. Umsatzsteuer: Vorsteuerabzug aus Heizungsanlage bei steuerfreier Vermietung

Urteil vom 07.12.2023, Az: V R 15/21

Schuldet der Vermieter von Wohnraum zum vertragsgemäßen Gebrauch auch die Versorgung mit Wärme und warmem Wasser, stehen Kosten des Vermieters für eine neue Heizungsanlage jedenfalls dann im direkten und unmittelbaren Zusammenhang zur steuerfreien Vermietung, wenn es sich dabei nicht um Betriebskosten handelt, die der Mieter gesondert zu tragen hat.